

Satzung

über ein besonderes Vorkaufsrecht „FINr. 1226“ der Gem. Thaining für die Gemeinde Thaining

Aufgrund des § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), geändert durch Gesetze vom 03.05.2005 (BGBl. I S. 1224), vom 21.06.2005 (BGBl. I S. 1818), vom 05.09.2006 (BGBl. I S. 2098), vom 13.12.2006 (BGBl. I S. 2878), vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316), vom 17.12.2008 (BGBl. I S. 2586) vom 22.12.2008 (BGBl. I S. 2986), vom 24.12.2008 (BGBl. I S. 3018), vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), vom 12.04.2011 (BGBl. I S. 619), vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15.07.2014 (BGBl. I S. 954) erlässt die Gemeinde Thaining folgende:

Satzung:

§ 1

Zweck der Satzung

Die Gemeinde zieht in dem in § 2 näher bezeichneten Gebiet städtebauliche Maßnahmen (Erhalt des Gebäudes mit bestehender Arztpraxis bzw. der Ersatzbau an gleicher Stelle auf dem Grundstück für die Bereitstellung an einen Allgemeinarzt zur Aufrechterhaltung der Gesundheitsfürsorge vor Ort) in Betracht. Zur planerischen Vorbereitung dieser Maßnahme und zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung innerhalb des durch den in § 2 bezeichneten Gebiets steht der Gemeinde Thaining ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB an bebauten und unbebauten Grundstücken zu.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

1. Das Vorkaufsrecht erstreckt sich auf das nachstehend aufgeführte Grundstück:
 - FINr. 1226, Gemarkung Thaining.
2. Das vom Vorkaufsrecht erfasste Gebiet ist im Lageplan (Anlage zur Satzung) dargestellt. Die Anlage ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Thaining, den 08.02.2022
Gemeinde Thaining

gez. Siegel

gez.
Stork,
Erster Bürgermeister

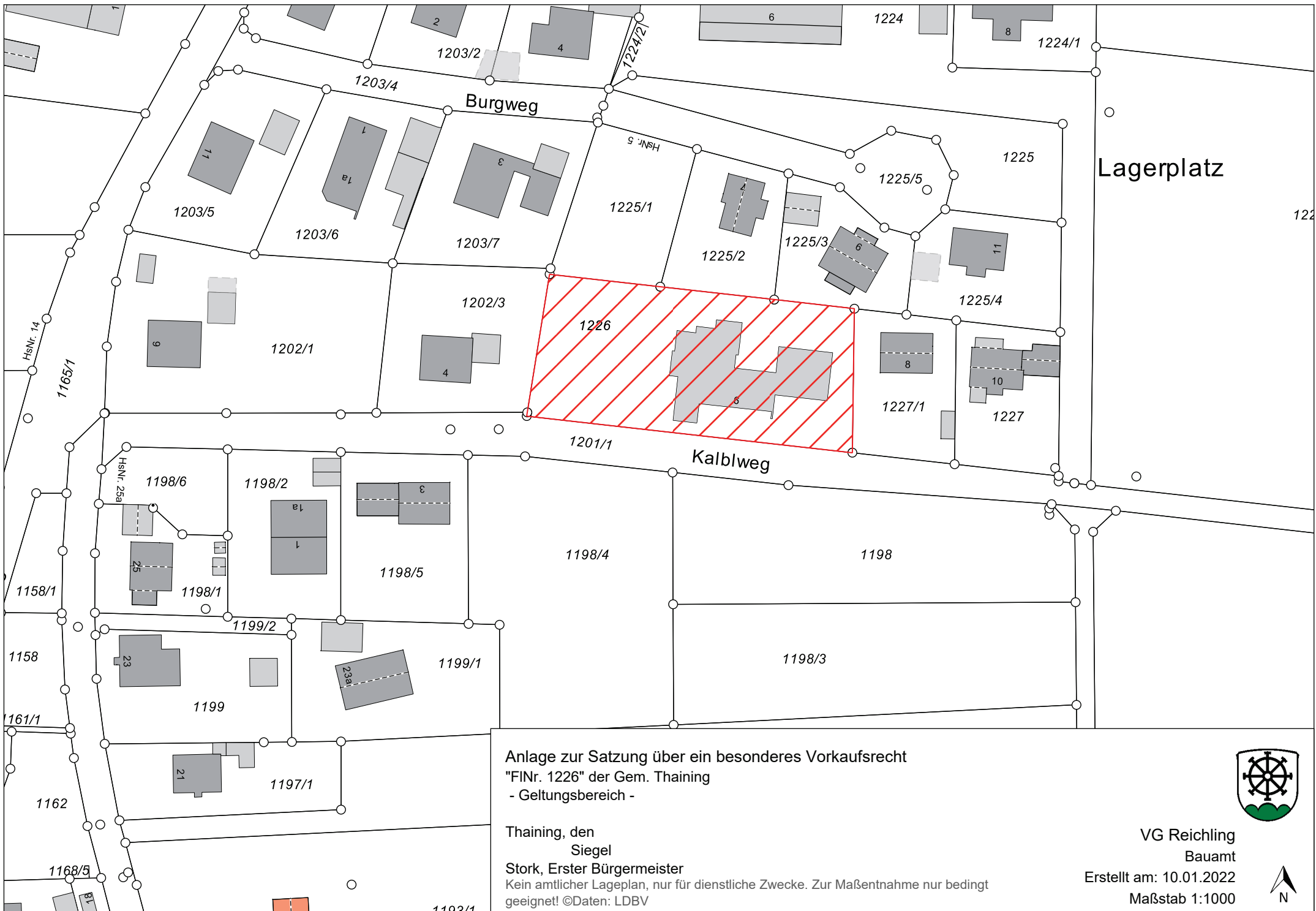
Bekanntmachungsvermerk:

Die Satzung wurde am 11.02.2022 in der Gemeindekanzlei und in den Amtsräumen der Verwaltungsgemeinschaft Reichling zur öffentlichen Einsichtnahme niedergelegt. Hierauf wurde durch Anschlag an den Amtstafeln der Gemeinde und an der Amtstafel der Verwaltungsgemeinschaft Reichling hingewiesen. Die Anschläge wurden am 11.02.2022 angebracht und am 25.02.2022 wieder entfernt.

Reichling, den 25.02.2022

gez. Siegel

gez.
Heckel, VfW



Anlage zur Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht
 "FINr. 1226" der Gem. Thaining
 - Geltungsbereich -

Thaining, den
 Siegel
 Stork, Erster Bürgermeister

Kein amtlicher Lageplan, nur für dienstliche Zwecke. Zur Maßentnahme nur bedingt
 geeignet! ©Daten: LDBV



VG Reichling
 Bauamt
 Erstellt am: 10.01.2022
 Maßstab 1:1000

